

OGGETTO: Richiesta di proroga della data di consegna lavori, relativi agli Interventi edilizi manutentivi per adattare l'auditorio della sede VALZANI in ambiente innovativo per la didattica.

RDO n° 3850769 del 27 novembre 2023

In merito a quanto riportato in oggetto, si richiede una proroga della data di consegna dei lavori (prevista al 31 marzo 2024), in quanto, durante l'esecuzione delle varie fasi lavorative succedute, sono emersi importanti danni sull'intonaco esistente, dovute sia alla obsoleta data di costruzione dell'edificio, ma soprattutto, ad un'evidente infiltrazione di acqua piovana (attraverso delle finestre fisse), individuabile, purtroppo, solo ed unicamente dopo la rimozione del controsoffitto esistente. Di conseguenza, l'Istituto appaltatore ha dovuto provvedere necessariamente a ripristinare sia l'intonaco ammalorato, in quanto anch'esso supporto per la nuova orditura metallica e per le tubazioni degli impianti, e sia intervenire sui punti in cui si è insinuata la pioggia negli anni.

La priorità dirottata sulle lavorazioni suddette, ha provocato un ovvio e "fisiologico" sfasamento cronologico dell'esecuzione delle opere relative al contratto di stipula n° 3850769 su sistema MEPA, intercorso in data 27 novembre 2023 tra la società *Tecnowork srls* e l'*Istituto di Istruzione Superiore Ferraris - De Marco - Valzani*, il quale comprendeva la realizzazione dell'impianto elettrico ed il cablaggio dei dispositivi audio video inerenti al progetto.

Per quanto illustrato, quindi, si stima e si richiede, una proroga di *50 giorni calendario*, traslando la consegna definitiva delle lavorazioni al 20 Maggio 2024.

MESAGNE, 28 MARZO 2024

IN FEDE

TECNOWORK S.R.L.S.
Via Roma 48
72023 MESAGNE (BR)
P.I./C.F. 02515700744